

Pronájem, byty/2+kk, 48 m², Hlaváčova 1158/14, Kobyličky, 18200 Praha 8 [ID 83854]

24 000 Kč
za měsíc

Hlaváčova, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 48 m² + sklep, Praha 8 - Ládví (metro u domu)

Nabízím k pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m², nacházející se v Praze 8 - Ládví, ulice Hlaváčova, doslova pár kroků od stanice metra C - Ládví.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený pro své úplně první nájemníky. Vše je zcela nové, čisté a voňavé - ideální pro někoho, kdo si chce užít pocit nového bydlení bez kompromisů.

K bytu náleží sklep o velikosti cca 4m². Na patře je navíc k dispozici společný balkón, který lze využívat. Dům je udržovaný, čistý a působí bezpečně.

Lokalita, která dává smysl

Ládví už dnes není „okraj Prahy“ - naopak. Díky metru jste za pár minut v centru a zároveň máte kolem sebe klid, zeleň a kompletní zázemí.

V docházkové vzdálenosti najdete:

metro C - Ládví (doslova u domu)
školy a školky
obchody, restaurace, kavárny
úřady a veškeré služby
parky a místa na sport i relax

Velkou výhodou je skvělá dostupnost i autem a zároveň dostatek zeleně v okolí - ideální kombinace města a klidu.

Finanční podmínky

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc

Poplatky: 3 000 Kč / měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Kauce 2 x nájem

Provize RK

Shrnutí

☐ kompletní rekonstrukce - vše nové

- první nájemník
- metro pár kroků od domu
- sklep + společný balkón
- skvělá dostupnost do centra
- kompletní občanská vybavenost

Pokud hledáte moderní bydlení bez kompromisů na perfektní adrese, tohle je přesně ono.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz