

Prodej rodinného domu 135 m², Vřesina

Větrná, 74720, Vřesina

10 850 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	798 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 400 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zařízený dům s nadstandardním vybavením o dispozici 4+kk v klidné lokalitě obce Vřesina. V domě jsou po celé podlahové ploše velkoformátové obklady s nízkoenergetickým odporovým topným kabelem. Další možnost vytápění rohovým krbem značky Nordflam o výkonu 16kw. Předmětem prodeje je i kompletně zařízená stylová kuchyně se značkovými spotřebiči firmy AEG, mikrovlnná trouba, trouba, indukce, stopní digestoř s vývodem ven a nechybí kvalitní vestavěný kávovar. Ložnice je vybavená velkou vestavěnou skříňí plus jiný vestavný nábytek. Koupelna s bezbarierovým sprchovým koutem a vanou. Dvě keramická umyvadla. Prostorná pěkně udělaná zahrada osázena stromky a keři na kterou se lze dostat i třemi východy s pokojů francouzskými okny. Pozemek má po celém obvodu drenáž s jímkou na dešťovou vodu. Dům je oplocen, vydlážděný dvůr. Za domem je vybudovaná terasa s posezením s možností grilování. Výhodou jsou dva vjezdy na zahradu, kamerový systém, venkovní žaluzie. Stavba je zděná (porotherm) možnost zřízení solárního systému na střeše. Jestli Vás tento velmi zajímavý dům oslovil, velmi rád Vás domem provedu, foto interiéru na vyžádání. Bližší informace u makléře.



Vyřizuje

Vladimír Cienciala**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 602 233 363**E-mail:** cienciala@realityzavadi.cz