

## Prodej stavebního pozemku 388 m<sup>2</sup>, Benešov

Pilátka, 25601, Benešov

### 1 390 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně  
právního servisu, cena k  
jednání

**Celková plocha:** 388 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek nacházející se na klidné polosamotě v osadě Pilátka, pouhých 5 minut jízdy od Benešova. Na pozemku je možné postavit dům s číslem evidenčním.

- Elektřina na hranici pozemku
- Možnost výstavby rekreačního objektu se zastavěnou plochou až 58 m<sup>2</sup>.
- Zastavitelnost až 15%

Tento pozemek o rozloze 388 m<sup>2</sup> je ideální pro ty, kteří hledají únik od městského ruchu a touží po klidném místě obklopeném přírodou. Zastavitelnost je dle územního plánu 15% s druhým nadzemním podlažím se sedlovou střechou. Katastrální území Benešov u Prahy zaručuje skvělou dostupnost občanské vybavenosti s možností volnočasových aktivit. Umožňuje okamžitou realizaci vašich stavebních plánů.



Vyřizuje

**Jaroslav Němec**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 732 380 039

**E-mail:** [nemec@realityzavadi.cz](mailto:nemec@realityzavadi.cz)