

## Prodej bytu 1+kk 21 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

**2 950 000 Kč**  
za nemovitost

Lázeňská, 25001, Stará Boleslav, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám útulný byt 1+kk v klidné části historického města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Tento malý ale útulný byt s užitnou plochou 21 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí cihlové budovy, která je ve velmi dobrém stavu. Velikostí je byt ideální pro jednotlivce, nebo mladý pár, Jeho koupí můžete získat i velmi výhodnou investici.

S koupí bytu je spojena možnost využívat společnou odpočinkovou zahradu. Parkovat se dá přímo na dvoře, nebo na ulici před domem.

Topení zajišťuje plynový kotel, elektrina, voda z vodovodního řádu a městský odpad je samozřejmostí.

Dopravní dostupnost Prahy je ideální pro všechny kteří chtějí žít v klidu a pracovat v Hlavním městě. Nebojte se investovat do tohoto skvělého bytu a pojdte se podívat na jeho výhody a přednosti osobně!



Vyřizuje

**Michal Zima**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 602 307 940

**E-mail:** [zima@realityzavadi.cz](mailto:zima@realityzavadi.cz)