

## Pronájem byty 1+kk, 38 m<sup>2</sup> - Pardubice - Zelené Předměstí

Pod Vinicí, 53002, Pardubice V, Pardubice

**14 500 Kč**

za měsíc

Cena včetně energií

|                                  |                   |                               |                            |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Stáří objektu:</b>         | 2015                       |
| <b>Vlastnictví:</b>              | osobní            | <b>Balkón:</b>                | 3 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD               |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          | <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové         |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o výměře 38 m<sup>2</sup> s balkónem, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v žádané lokalitě Pardubic – ulice Pod Vinicí.

K nastěhování od 1.června 2025.

Byt je plně vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: sporákem, troubou, lednicí a mikrovlnnou troubou dále vestavěnou skříní na chodbě. Kvalitně manželská postel a sedačka. V koupelně je pračka. Nájemné zahrnuje i poplatky za energie. Více info u makléře.



Vyřizuje

**Ing. Michal Burian****Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 777 271 799**E-mail:** [burian@realityzavadil.cz](mailto:burian@realityzavadil.cz)