

Prodej chata, 70 m² - Slatiňany - Škrovád

53821, Kunčí, Slatiňany

1 840 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	220 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	neupravená	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám rekreační chatu na neuvěřitelném místě, mezi skálami ve ŠKROVÁDU.

Chata je na samotě, uprostřed divoké přírody. Nachází se asi 15 metrů nad stezkou obklopující Chrudimku s náhonem ke Mlýnu Skály. Chata je na pronajatém pozemku, platí se 6.000,-/rok. Elektřina je přivedena do objektu přes skálu a má podružné měření. Voda v místním hydrantu vzdáleném asi 200m. A pro účely zásob vody je IBC kontejner o objemu 1m3 s napojením na vnitřní rozvod vody. Za hlavním vstupem je WC, sprchovým kout, malá ložnice, za chodbou je kuchyňský kout, a pak velký obytný prostor s atypickým spaním s výhledem přes panoramatické okno do přírody, vzadu je zákoutí s infrasaunou a čtecí koutek. Objekt je vhodný i pro krátkodobé pronájmy přes Booking, či Airbnb. Lokalita je velmi vyhledávaná turisty, cyklisty a horolezci. Nedaleko cca 3 min. je Bar Kůlna a obecní hospoda ve Škrovádu s autobusovou zastávkou. Objekt je ihned obyvatelný a připravený na sezónu. Více info u makléře.



Vyřizuje

Ing. Michal Burian**Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 777 271 799**E-mail:** burian@realityzavadil.cz