

## Pronájem, Chata, 2+KK, Brozany

53352, Brozany, Staré Hradiště

**8 000 Kč**

za měsíc

|                          |                    |                                 |                   |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 19 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 363 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná           |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci    | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         | <b>Doprava:</b>                 | silnice; MHD      |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                    | Vodovod           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem chaty o dispozici 2+KK s terasou , na oploceném pozemku o velikosti 363m2.

Plně vybavená chata, dole v přízemí je obývací pokoj s přístupem na terasu, kuchyňský kout s linkou, průtokový ohřívač na TUV, indukční vaříč, lednice, mikrovlnka, veškeré vybavení v ceně včetně TV, rozkládací sedačky, jídelní stůl, sekačka. V podkroví spaní pro 3 lidi.

Na zahradě ovocné stromy, 6x rybíz. Zavedena městská pitná voda, elektřina s podružným měřením, chemické WC. Celosezónní pronájem od dubna do konce října, není určeno k trvalému bydlení, pouze na rekreaci. Možnost vybudování skleníku, či jiného pěstování zeleniny. Zahradní sprcha. Cena za sezónu 56.000,-Kč, platba dopředu při podpisu nájemní smlouvy. Elektřina a voda se platí dle skutečné spotřeby. Chata je u lesa v Brozanech v dojezdové vzdálenosti od Pardubic (4 km). Ideální místo k relaxaci a odpočinku.

Více info u makléře.



Vyřizuje

**Ing. Michal Burian**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 777 271 799

**E-mail:** [burian@realityzavadi.cz](mailto:burian@realityzavadi.cz)