

Prodej bytu 3+1 74 m², Teplice

Pražská, 41501, Teplice

1 999 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný a světlý družstevní byt 3+1 v Pražské ulici v teplické části Prosetice.

Byt o celkové podlahové ploše 74 m² včetně příslušenství se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu s výtahem. Velkým bonusem je příjemná lodžie, odkud si můžete vychutnat klidný výhled do okolí a chvíle odpočinku na čerstvém vzduchu.

Interiér je částečně zařízený, takže se můžete okamžitě nastěhovat a postupně si ho upravit podle svých představ. Dispozice bytu je praktická a nabízí prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, koupelnu s vanou, samostatné WC a předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Byt je ve vlastnictví OSBD Teplice – družstvo a nelze převést do osobního vlastnictví.

V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, lékařské služby, zastávky MHD i sportovní a rekreační možnosti. Do centra Teplic se pohodlně dostanete během několika minut a výborné napojení na dálnici D8 zajišťuje rychlé spojení do Ústí nad Labem i Prahy.

Tento byt je skvělou volbou pro rodiny, které hledají pohodlné a klidné bydlení, i pro investory, kteří chtějí jistou a výnosnou investici.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči – možná právě tady čeká Váš nový domov.



Vyřizuje

Stanislav Baumruk

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 720 777 866

E-mail: baumruk@realityzavadi.cz