

Pronájem bytu 1KK, 38 m², Praha 5

Svitáková, Praha 13, Praha

21 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk o celkové ploše 32 m² + lodžie 6 m², který se nachází v prestižním rezidenčním projektu Britská čtvrť v Praze 5 - Stodůlky.

Byt je situován ve 4. patře novostavby a je orientován do klidné části areálu, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstup na prostornou lodžii, která poskytuje ideální místo k odpočinku.

Byt se pronajímá zařízený, jak je patrné z fotografií - k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, varná deska, trouba, pračka), dvoulůžková postel a skříň.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - stanice metra Stodůlky se nachází v bezprostřední blízkosti domu. Do centra Prahy se pohodlně dostanete za 15-20 minut.

Měsíční nájemné činí 21 000 Kč, zálohy na služby 4 000 Kč.

Kauce: 25 000 Kč.

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

K nastěhování od 1.04.2026 Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vitalii Kremsenko**GSM:** +420777433446**E-mail:** vitalii.kremsenko@re-max.cz