

Pronájem bytu 2+kk, 64,5 m² - Luka nad Jihlavou

Jeclovská, 58822, Luka nad Jihlavou

12 000 Kč

za měsíc

+ 4.500 Kč poplatky, bez poplatků

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu pěkný byt o velikosti 2+kk se dvěma balkóny, který se nachází v Lukách nad Jihlavou.

Obytná plocha bytu je 64,5 m² + dva balkóny (každý o velikosti 4,5 m²) a je umístěn v 1. patře.

Byt se skládá z obývacího pokoje, který je propojen s kuchyňským koutem včetně spíže. Z obývacího pokoje je vstup na jeden z balkónů, ze kterého je výhled na zámek a sjezdovku. Dále se zde nachází samostatný pokoj, ze kterého je vstup na druhý balkón, koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba. Velkou výhodou bytu je další místnost, která může sloužit jako pracovna. V této místnosti je umístěn elektrokotel.

Byt se pronajímá včetně zařízení: kuchyň včetně spotřebičů (lednička, myčka, trouba a sklokeramická deska) a šatní skříň.

K bytu náleží sklepní kóje.

Parkování u domu.

Nájem 12.000 Kč, poplatky 4.500 Kč a kauce 22.000 Kč.

Volné od 1.5.2026.

V blízkosti domu je autobusová zastávka. Veškeré služby v obci (potraviny, kino, sjezdovka, koupaliště, sportovní areály, ZŠ a MŠ). V obci cyklostezka hlavní tah Jihlava - Třebíč - Raabs.

Deset minut od domu nájezd na dálnici D1.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout nemovitost nejvýhodnější nabídce.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku - Marcela Slavíková - realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž zveřejňuji přednostně nové zakázky.



Vyřizuje

Marcela Slavíková

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 757 533

E-mail: slavikova@bez-starosti.cz