



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135045

Byt 3+1 Horymírova

Horymírova, Ostrava-Jih, Ostrava

4 190 000 Kč
za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro nový domov?

V zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi světlý a moderně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii, nacházející se v 1. patře revitalizovaného osmipodlažního domu na ulici Horymírova.

Byt prošel před 2-3 lety částečnou rekonstrukcí, která mu dodala současný a praktický charakter. Dominantou je prostorná koupelna s velkým sprchovým koutem a dostatkem místa pro komfortní vybavení. Samozřejmostí jsou nové podlahy, snížené stropy, interiérové dveře a vestavěné skříně, které nabízí dostatek úložného prostoru.

Velkým benefitem je orientace oken na dvě světové strany (jih a západ), díky čemuž je byt krásně prosvětlený po celý den. Příjemné chvíle si můžete vychutnat na prostorné lodžii, která se bude v létě rekonstruovat. Byt je navíc bezbariérový.

K bytu náleží sklepní kóje, v domě je k dispozici také kolárna/kočárkárna. Dům je čistý, udržovaný a nabízí klidné bydlení s příjemnými sousedy. Dům nemá úvěr, měsíční předpis plateb činí 4 400 Kč/měsíčně pro 2 osoby.

Lokalita Ostrava-Jih patří mezi velmi oblíbené díky kombinaci klidu a skvělé dostupnosti všech služeb. V docházkové vzdálenosti najdete MHD, školy, školky, lékaře, restaurace i nákupní centrum Avion Shopping Park.

Přijďte se osobně přesvědčit o kvalitách tohoto bytu - může být právě Vaším novým domovem. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Jana Slováčková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz