

Pronájem bytu 2+kk, 36 m²

náměstí Míru, Zruč nad Sázavou

11 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby 3 898 Kč/měsíc, kauce 2 měsíční nájmy, provize 11 500 Kč + DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt nacházející se v centru města Zruč nad Sázavou. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou výmalbu, výměnu podlahy a instalaci nové kuchyňské linky. Byt je orientován na jihovýchod, nachází se v 6. z celkových 11 podlaží panelového domu a je připraven ihned k nastěhování.

Dispozice bytu je praktická a dobře využitelná jak pro jednotlivce, tak pro pár. Interiér je světlý a nabízí dostatek prostoru pro běžné každodenní fungování. Výhodou je jednoduchost – byt si můžete snadno vybavit podle vlastních představ a vytvořit si z něj příjemné zázemí.

Byt se nachází přímo v centru města, kde máte veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – dětská hřiště, obchody, restaurace, kavárny, lékaře i školy. Zruč nad Sázavou nabízí také i dostatek klidu a kontakt s přírodou. Ve městě se nachází krásný Zámek Zruč, na procházku můžete jít k řece Sázavě nebo do přilehlých lesů.

Díky dálnici D1 jste v Praze za 40 minut, což ocení především ti, kteří dojíždějí za prací. Lokalita tak spojuje výhody menšího města s rozumnou dostupností do Prahy.

Energie a služby (vč. elektřiny): 3 898 Kč/měsíc

Vratná kauce: 23 000 Kč

Provize: 11 500 Kč + DPH

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Matěj Hasil**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420722575780**E-mail:** matej.hasil@re-max.cz