

## Prodej bytu 4+kk, 72 m<sup>2</sup>

Rožumberkova, 28129, Žiželice

**5 490 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 0                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatnou bytovou jednotku o dispozici 4+kk v rámci novostavby moderního dvojdomu v obci Žiželice u Kolína. Každá jednotka bude stavebně oddělena vlastní nosnou zdí, se samostatným vstupem a vlastní zahradou, což zajišťuje dostatek soukromí i komfortu. Výstavba bude zahájena v nejbližší době a budoucím majitelům tak nabízí možnost podílet se na výběru standardů a finálních úprav interiéru. Dispozice domu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu, tři ložnice, koupelnu, samostatné WC a technickou místnost. Nemovitost bude situována na pozemku o výměře cca 823 m<sup>2</sup> v klidné části obce s výbornou dostupností do Kolína. Ideální rodinné bydlení v příjemné lokalitě.



Vyřizuje

**Dvořáková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)