

Pronájem útulného bytu v klidné lokalitě

Severní, Hradec Králové

10 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, útulné bydlení ve světlém bytě a klidné lokalitě.

Základní informace o bytě:

- > byt 1+kk, cca 27 m²
- > 8. p. patro
- > s výtahem
- > sklep, kolárna
- > vybavený
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (mikrovlnná trouba, plotýnkový vaříč, lednice s mrazákem)
- > v koupelně vana, pračka
- > v pokoji skříň, vytepuvaný rozkládací gauč, stůl + 2 židle, TV stolek, police, držák na TV
- > vestavěná skříň na chodbě

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento útulný byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

reality VAŠATOVÁ s.r.o. Veverkova 1343/1, 50002 Hradec Králové - Pražské Předměstí, Tel.: 773 123 092, E-mail: marketa@reality-vasatova.cz, web: <https://www.reality-vasatova.cz/>

- > Kaufland - 18 minut chůzí, 5 minut autem
- > potraviny - 3 minuty chůzí
- > zastávka autobusu - 1 minuta chůzí
- > školka - 5 minut chůze
- > škola - 8 minut chůze
- > vlakové nádraží - 16 minut chůze

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 10.500 Kč
 - > měsíční poplatky: teplo, studená a teplá voda, el. spol prostor, STA, výtah, úklid: 1.944 Kč/os.
 - > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
 - > možnost přepsání internetu za 290 Kč/měsíc
 - > vratná jistota: 21.000 Kč
 - > provize zprostředkovatele: 15.000 Kč
-



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail: martina@reality-vasatova.cz