

## Prodej, komerční objekt, 288 m2 na pozemku 1782 m2, Dobrná, okres Děčín

**5 490 000 Kč**  
za nemovitost

Dobrná

|                          |                    |                               |                        |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 288 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | kamenná                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b>          | Jiné                   |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>               | dálnice; autobus       |
| <b>Komunikace:</b>       | asfaltová          | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 400 V        |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Internet           | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční objekt 288 m2 na pozemku 1782 m2 v obci Dobrná v okrese Děčín.

Objekt je kolaudovaný jako autoservis-dílna s možností rekolaudace na víceúčelovou stavbu-bydlení.

Je dvoupodlažní, po částečné rekonstrukci, v dobrém technickém stavu.

Součástí je garáž a parkoviště na pozemku pro cca 25 aut.

Přízemí je využíváno jako již zmíněná autodílna, schody je spojeno s prvním patrem, které je připraveno na podkrovní bydlení.

Veškerá občanská vybavenost a služby jsou v 6 km vzdáleném Děčíně.

Více info v RK.



Vyřizuje

**Ivana Kožmínová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:** [info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)