

Moderní byt 1+1, 41 m², Plzeň Doubravka

Sousedská, Plzeň 4, Plzeň

14 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	1 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kam se můžete rovnou nastěhovat a mít všechno úplně nové? Právě jste ho možná našli.

Nabízím k pronájmu krásný, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 41 m² v oblíbené plzeňské části Doubravka, která je skvělá svou dostupností i okolím plným zeleně.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které vzniklo zcela nové bytové jádro, moderní koupelna i kuchyň. V celém bytě jsou nově vystukované zdi, sádkartonové podhledy a samozřejmě je nová elektroinstalace. Výsledkem je čistý, svěží prostor, kde ještě po rekonstrukci nikdo nebydlel. První nájemník si tak užije opravdový pocit nového domova. Navíc nabízí útulnou lodžii, která poslouží pro relax a umožní nadýchat se čerstvého vzduchu.

Náklady pro nájemníka:

Měsíční nájemné: 14 000 Kč

Měsíční zálohy za služby: 2 000 Kč (elektřina + plyn cca 1 000 Kč se převádí na zájemce)

Provize RK: 14 000 + DPH (16 940 Kč)

Vratná jistota: 28 000 Kč

Lokalita Doubravka je ideální pro každodenní život. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, služby i skvělou dostupnost MHD. Milovníci přírody ocení blízkost zeleně a možnost procházek podél řeky nebo v okolních parcích, kde si snadno odpočinete od ruchu města.

Pokud hledáte místo, kde se budete cítit dobře hned od prvního dne, a láká vás bydlení „do nového“, ozvěte se mi. Ráda vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Lucie Marečková

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz