



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 976994

## Chata se zahradou

Blansko

**2 419 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK a  
právního servisu

<b>Zastavěná plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	913 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulnou rekreační chatu v obci Olešná u Blanska, která se nachází v klidné lokalitě u lesa s krásným výhledem do okolní přírody a zároveň jen pár minut od města Blansko.

Představte si víkendové ráno na vlastní zahradě, kávu v ruce na terase a ticho lesa kolem vás. Právě takovou atmosféru nabízí tato chata, která je ideálním místem pro odpočinek, rodinné víkendy nebo únik z městského ruchu.

Chata má užitnou plochu přibližně 50 m<sup>2</sup> a je řešena ve dvou patrech. Součástí je také prostorná zahrada o rozloze 913 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo posezení s rodinou. Na zahradě se nachází také zahradní domek na nářadí a je zde přivedena užitková voda.

Je potřeba zmínit, že k chatě nevede přímá příjezdová cesta. Parkování je možné přibližně 100-150 metrů od pozemku, což zároveň zajišťuje větší klid a soukromí.

Chaty v této lokalitě se na trhu objevují jen zřídka.  
Doporučuji proto domluvit si prohlídku co nejdříve.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Veronika Vrbová**

**GSM:** +420 725 605 156

**E-mail:** [veronika.vrbova@insieme.cz](mailto:veronika.vrbova@insieme.cz)