

Pronájem skladovacích prostor 100 - 3000 m², Zámecká ulice, Spálené Poříčí

Zámecká, Spálené Poříčí

9 900 Kč

za měsíc

+ služby a energie dle
využitelnosti, provize RK je
ve výši nájmu + DPH

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme zajímavou nabídku pronájmu skladovacích, obchodních nebo kancelářských prostor ve Spáleném Poříčí, Zámecká ulice. Přímo na sjezdu z místní asfaltové komunikace.

Cena za 1 m² od 99,-Kč bez DPH, dle velikosti a požadavku (s kanceláří nebo bez, temperované nebo jen na sklad, případně možno připravit showroom). Vše dle přání zákazníka, což je obrovskou výhodou. Metry jsou skutečně velice rozmanité od 10 m² až po 3000 m². Např. 100 m² by byl pronájem za 9.900,-Kč + DPH 2.079,-Kč, celkem tedy 11.979,-Kč vč. DPH.

Služby a energie dle využití a přepis na nájemce. Provize RK je ve výši nájmu + DPH. Velikosti pronajímaného jsou skutečně individuální dle představ a potřeb budoucího nájemce.

Při pronájmech nad 500 m² je individuální cena! Vše je na domluvě. Možnosti jsou opravdu rozmanité od skladů, výroby, uskladnění, kanceláří atd.

Prostory jsou od malých m² po skutečně obrovské a celé haly. Ideální osobní setkání a následná prohlídka a domluva přímo za účasti pronajímatelů.

Velkou výhodou je, že areál je oplocený, je kamerové zařízení, zpevněné plochy i pro vjezd kamionů, manipulační technika, rampy rovnou pro vykládku LKW.

Velkou výhodou je také malá restaurace s obědy, s občerstvením a cukrárnou fungující od dopoledních hodin do 18. hodiny, případně je možnost využít salonku dle předchozí domluvy.

Klid, soukromí a dlouhodobost s perfektním přístupem přímo z komunikace. Možnost označení a reklamy vlastních, využívaných prostor nebo při příjezdu z komunikace.

Volné a k dispozici ihned, prohlídky jsou na domluvě.

Spálené Poříčí má kompletní občanskou vybavenost. PENB - G, štítek není v současné době k dispozici.

Kupní síla - zákazníci Krmné směsi Kvidera s.r.o. a dalších několika firem.

Vřele a jednoznačně doporučuji!



Vyřizuje

Lukáš Mičola**Tel.:** +420 607 889 595**GSM:** +420 607 075 691

E-mail: lukas.micola@dirmax.cz