

## Prodej bytu 2+kk 52 m<sup>2</sup>, Hodonín

Milíčova, 69501, Hodonín

**3 400 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný a světlý podkrovní byt o dispozici 2+kk, nacházející se v klidné části Hodonína na ulici Milíčova. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Byt se nachází v posledním patře bytového domu, což zajišťuje dostatek soukromí i příjemnou atmosféru podkroví. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je díky střešním oknům krásně prosvětlený. Kuchyňská linka je moderní a prakticky řešená, včetně vestavěných spotřebičů.

Dále byt nabízí samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek úložných prostor.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, restaurace i zastávky MHD. Parkování je možné v blízkosti domu.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Eva Machálková**

**Tel.:** 605 871 877

**GSM:** +420 721 704 642

**E-mail:** [machalkova@realityvesely.cz](mailto:machalkova@realityvesely.cz)