

**Pronájem prostorného bytu 2+kk, Brno - Komín,
ul. Jundrovská, terasa, dvě parkovací stání**

Jundrovská, 62400, Brno-Komín, Brno

20 500 Kč

za měsíc

+ 4 000,- Kč zálohy na
služby + 3 500,- Kč dvě
parkovací stání + depozit
+ provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Komín na ulici Jundrovská.

Byt o výměře 67 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Nedílnou součástí pronájmu je garážové stání a venkovní parkovací stání ve dvoře celkem za 3 500,- Kč měsíčně.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a mikrovlnnou troubou. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Obývací část pokoje nabízí sedací soupravu se stolkem a obývací skříňku. Z pokoje je vchod na terasu, která je orientovaná do ulice a je odtud krásný výhled. Na terase je namontovaná markýza.

Druhý pokoj je vybavený manželskou postelí, pracovním stolem a vestavnou šatní skříní.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, žebříkové topení a pračka se sušičkou. Toaleta je odděleně.

V chodbě se nachází prostorná šatna, díky které ušetříte spoustu místa v jiných částech bytu.

Možnost připojení internetu a TV.

Dobrá občanská vybavenost v okolí domu - restaurace, zastávky MHD, pošta, obchody, cukrárna, bankomaty, volejbalové a tenisové kurty atd.

V těsné blízkosti společnost UNIS, a.s., Technologický park je vzdálen 2, 6 km, do centra města cca 15 minut MHD.

Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Tomáš Hofírek**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 358 948**E-mail:** tomas@bravis.cz