

Pronájem bytu 3+1 na Vinohradech, Praha 3, po rekonstrukci, 3 neprůchozí ložnice

Chrudimská, 13000, Praha 3, Praha

32 000 Kč

za měsíc

+ služby a ener dle
spotřeby (7300,-Kč/měs.
pro 3 osoby), kauce 35000
Kč, provize RK 32000 Kč

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	kuchyňská linka s vest. spotřebiči (myčka nádobí, el. trouba včetně sklokeramické desky, odsávač par včetně osvětlení, mikrovlnná trouba, kombinovaná lednice s mrazákem), v koupelně dále pračka s inte
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám byt 3+1 s neprůchozími pokoji na Vinohradech - Praha 3, pouze 1min chůze od OC Flóra a metra "A" Flóra.

Byt se nachází v 4. patře (s výtahem), celková podlahová plocha 110 m². Dispozice bytu: samostatná kuchyně, 3x samostatná ložnice, koupelna s vanou se zástěnou a WC, vstupní hala a samostatné WC. Byt je po rekonstrukci - nová elektroinstalace a odpady/voda, sádkartonové podhledy s osvětlením, plastová okna, podlahové krytiny: plovoucí a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře a interiérové dveře, vytápění na plyn. kotel s rozvodem do radiátorů. Byt se nabízí částečně zařízený: kuchyňská linka s vest. spotřebiči (myčka nádobí, el. trouba včetně sklokeramické desky, odsávač par včetně osvětlení, mikrovlnná trouba, kombinovaná lednice s mrazákem), v koupelně dále pračka s integrovanou sušičkou s vrchním plněním, vestavná šatní skříň v předsíni, bez nábytku (je současného nájemce). V místě velmi dobrá občanská vybavenost, OC Flóra a stanice metra "A" Flóra 1min chůzí od domu.

Doporučuji Vám prohlídku, k nastěhování od 1. dubna. Možnost i dlouhodobého pronájmu. Vhodné pro pár, rodinu s dítětem nebo na spolubydlení (max. 3-4 osoby).



Vyřizuje

Tomáš Klaban

Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail: klaban@altojaliving.cz