

Pronájem bytu 2+1, 61 m², po rekonstrukci, Osek ul. Nelsonská

Nelsonská, 41705, Osek

10 000 Kč

za měsíc

Jistota + energie + provize
RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 61 m and sup2;, situovaný v 1. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části obce Osek, ulice Nelsonská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Nabízí moderní a příjemné bydlení s dostatkem prostoru.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, myčkou nádobí a lednicí.

Vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem, což umožňuje regulaci nákladů na bydlení.

Velkou výhodou je možnost pronájmu garáže přímo na dvoře u domu za 1 000 Kč / měsíc.

Lokalita:

Osek nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Duchcova, Teplic i Litvínova. V docházkové vzdálenosti se nachází základní občanská vybavenost - obchody, škola, školka i zastávky MHD. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidnější prostředí s přírodou na dosah (např. Osecký klášter, okolní lesy a turistické trasy).

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc

Záloha na vodu: 500 Kč / osoba

Chodbové světlo: 100 Kč / měsíc

Elektrina a plyn se přepisují na nájemníka.

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 10 000 Kč

Byt je vhodný pro klidné nájemníky hledající dlouhodobé bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Haderka**Tel.:** +420 777157726**GSM:** +420 777157726**E-mail:** haderkat@seznam.cz