



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2224

Pronájem bytu 2+1, 121 m and sup2;, Malá Strana Plaská ulice.

60 000 Kč
za měsíc

Plaská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	121 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ## Pronájem bytu 2+1, 121 m and sup2;, Malá Strana Plaská ulice.

Vhodné jako bookink.com, nebo tantra masáže.

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný a elegantní byt 2+1 o velikosti 121 m and sup2; se slunným balkonem a krásným arkýřem. Byt se nachází ve 3. podlaží udržovaného historického domu s výtahem v jedné z nejprestižnějších lokalit Prahy. Nabízí výhledy do zeleně a na Pražský hrad.

Dům stojí v klidné části mezi Petřínské sady a Janáčkovu nábřeží.

Dispozice a vybavení

- * obývací pokoj s balkonem
- * samostatná kuchyně s jídelnou
- * ložnice s kruhovým arkýřem
- * koupelna (vana, sprchový kout, WC)
- * samostatné WC
- * zádveří

Byt je po rekonstrukci a nabízí:

- * krb na dřevo
- * mramorové prvky
- * vysoké stropy se štuky
- * původní masivní dveře
- * velká špaletová okna
- * vyhřívané podlahy (Pandomo)
- * alarm
- * sklep cca 6 m and sup2;

Parametry

- * interiér: 121,4 m and sup2;
- * balkon: 1 m and sup2;
- * sklep: cca 6 m and sup2;
- * stav: po rekonstrukci
- * k nastěhování: 10. 5. 2026

Cena

- * nájem: 60 000 Kč / měsíc
- * poplatky: cca 6 000 Kč
- * kauce: 60 000 Kč
- * provize: nájem + DPH

Občanská vybavenost a lokalita

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost:

- * tramvajová zastávka v docházkové vzdálenosti
- * 2 minuty k Národní divadlo
- * metro Národní třída a Anděl do 5 minut

V okolí najdete:

- * restaurace, kavárny a bistra
- * obchody a služby
- * školy a školky
- * lékárny a zdravotnická zařízení

Pro volný čas:

- * Kampa
- * Petřínské sady
- * Střelecký ostrov
- * Slovanský ostrov

Kontakt

****Realitní kancelář:**** Můj domov REALITY s.r.o.

****Makléřka:**** Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním // sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz