

## Pronájem slunného bytu 1+kk, Liberec XIV-Ruprechtice, ul. Na Pískovně

**9 470 Kč**

za měsíc

Na Pískovně, Liberec (nečleněné město), Liberec

|                              |            |                                  |                   |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 20 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 1+kk v udržovaném panelovém domě s výtahem na ulici Na Pískovně, v městské části Liberec XIV - Ruprechtice.

Byt má celkovou plochu 20 m<sup>2</sup> a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení v klidné lokalitě. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí efektivní vnitřní uspořádání, které maximálně využívá dostupný prostor.

Dům je ve velmi dobrém stavu a nachází se v tiché oblasti s výbornou dostupností ke všem službám - v blízkosti jsou obchody, MHD, sportoviště i přírodní vyžití.

Byt je volný od 1. 5. 2026.

Cena:

- Nájemné: 9 470 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2 519 Kč / měsíc
- Elektrina se přepisuje na nájemníky
- Provize realitní kanceláři: 9 470 Kč

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat RK Ortová na níže uvedeném telefonním čísle. Radi vám byt osobně ukážeme.



Vyřizuje

**Filip Tylichtr**

**Tel.:** 775 288 775

**GSM:** 775885729

**E-mail:** [Filip.Tylichtr@seznam.cz](mailto:Filip.Tylichtr@seznam.cz)