

Pronájem bytu 2+kk (50m²) s lodžii a garážovým parkovacím stáním, ul.Vrbenská v Českých Budějovicích

15 000 Kč
za měsíc

Vrbenská, 37001, České Budějovice 4, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu novostavbu bytu o dispozici 2+kk (50 m²), nacházející se ve 4. patře, s lodžii v nově vzniklém rezidenčním projektu Dubičný potok, ul. Vrbenská, České Budějovice. Byt nabízí obytnou místnost s kuchyňským koutem, ze které je vstup na prostornou terasu. Dále ložnici, vstupní chodbu, koupelnu a samostatnou toaletu. V koupelně je vana a umyvadlo, prostor na pračku. Kuchyňský kout je vybaven el. varnou deskou, pečicí troubou, odsavačem par a myčkou nádobí. V suterénu domu je k dispozici garážové parkovací stání (za poplatek 1 000 Kč/měsíc). V suterénu mají nájemníci k dispozici prostornou kolárnu a místo na mytí a servis kol. V okolí je relaxační zóna a dětské hřiště. Autobusová zastávka je v těsné blízkosti. Nájemné za byt je stanoveno na 15 000 Kč/měsíčně. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu a veškeré energie jsou 4 500 Kč/měsíčně. Majitel požaduje kauci ve výši 20 000 Kč. Provize RK 18 150 Kč. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Filip Navrátil**Tel.:** 725 293 597**GSM:** +420 774 184 108**E-mail:** filip.navratil@realvize.cz