

Prodej bytu 2+kk (3+kk) 46 m² v centru Hradce Králové

5 254 000 Kč
za nemovitost

Škroupova, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v atraktivní lokalitě v Hradci Králové o velikosti 46 m²?

Byt ve Škroupově ulici se nachází v místě s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete obchody, služby, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání. Zároveň umožňuje úpravy podle vlastních představ, ať už hledáte nové bydlení nebo investiční příležitost.

Dispozice je oficiálně vedena jako 2+kk. Díky uspořádání bytu však působí spíše jako menší 3+kk. Jedna z místností nemá okno, proto není vedena jako obytný pokoj. Lze ji využít například jako pracovnu, ložnici, šatnu nebo pokoj pro hosty.

Dispozice i lokalita dělají z bytu zajímavou volbu pro vlastní bydlení i dlouhodobý pronájem.

Součástí bytu je sklep o velikosti 3,7 m², který poskytuje praktický úložný prostor.

Pokud budete potřebovat pomoc s financováním koupě, rád vám zajistím výhodné řešení na míru.

Jestliže hledáte byt v žádané lokalitě s potenciálem, rád vám poskytnu více informací a domluvím si s vámi prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Tomáš Kunc

GSM: +420777063949

E-mail: tomas.kunc@re-max.cz