



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 435604

Pronájem bytu 3+kk, 86,30 m², Praha - Vysočany

24 000 Kč

Poděbradská, Praha 9, Praha

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt 3+kk o výměře 86,30 m² (včetně balkonu) ve 4. poschodí cihlového domu s výtahem. K bytu možné pronajmout i kryté parkovací stání (+ 1.500 tis. Kč / měs.). V domě k dispozici vysokorychlostní internet od Vodafone / UPC. Součástí bytu komora, vestavěná skříň v ložnici a plně vybavená kuchyňská linka (lednice, el. varná deska a trouba, mikrovlnná trouba myčka a digestoř.

Byt je připraven k nastěhování ihned. Nájemné + poplatky 5.000 Kč / měs. + elektřina (cca 1.800 Kč / měs., převod na nájemníka), kauce 1x nájem. Provize 1x nájem + DPH.

Výhodou je skvělá dostupnost městskou dopravou, s blízkostí stanice metra a tramvajové zastávky Podkovářská před domem, a nádraží Praha-Libeň vzdáleného 10 minut pěšky. V okolí domu najdeme rozlehlý a oblíbený park Zahrádky, restaurace, obchody Albert, Billa, kavárny atd.

Ohledně doplňujících informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Radomír Kočí, DiS.

Tel.: +420603171112

GSM: +420602465045

E-mail: radomir.koci@re-max.cz