

**Pronájem bytu 4+1 Otrokovice- centrum**

tř. Spojenců, Otrokovice

**17 000 Kč**

za měsíc

|                              |                                |                                  |                                  |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1                            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>                |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         | <b>Lodžie:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Sklep:</b>                | 3 m <sup>2</sup>               | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště                         |
| <b>Doprava:</b>              | dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 120 V; Elektro - 230 V |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody              | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                         |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                     |                                  |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 4 + 1, situovaný v centru Otrokovic na ulici tř. Spojenců. Tato lokalita je ideální pro rodiny s dětmi, neboť nabízí vynikající dostupnost škol a školek, což zajišťuje, že vaše děti budou mít vzdělání na dosah ruky. Okolí také disponuje množstvím parků a dětských hřišť, což přispívá k radostnému a aktivnímu trávení volného času.

Byt se nachází ve velmi dobrém stavu v panelovém domě s celkem 11 podlažími a je vybaven částečně, což vám umožní dotvořit si svůj domov podle vlastních představ. Rozloha 78 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu a skvělou možnost uspořádat si jednotlivé pokoje tak, aby byly maximálně funkční a pohodlné. Navíc k bytu náleží sklep s plochou 3 m<sup>2</sup>, což poskytuje další úložné prostory pro hračky, sportovní potřeby nebo sezónní oblečení.

Budoucí obyvatelé jistě ocení také výtah, který zjednoduší každodenní život, zvláště s malými dětmi a jejich potřebami. V bytě jsou také děti příjemně uspořádatelné pokoje, kde si mohou hrát a studovat v klidném prostředí.

Dostupnost dopravy je velmi dobrá, což zajišťuje rychlé spojení do okolních měst a obcí. V blízkosti se nacházejí důležité komunikace, veřejná doprava včetně MHD a autobusových spojení, a také přístup na dálnici, což oceníte zejména pokud cestujete.

Tento byt v Otrokovcích je skvělou investicí do vašeho rodinného štěstí. Přijďte si prohlédnout toto příjemné bydlení, které je připravené splnit všechny vaše potřeby a požadavky na životosprávu pro vás a vaše děti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Mgr. Jitka Černíčková, MBA****GSM:** +420774549175**E-mail:** [jitka.cernickova@re-max.cz](mailto:jitka.cernickova@re-max.cz)