

Prodej bytu 2+1 - Praha 4, Modřany, v ulici Klostermannova, 53,5 m²

7 990 000 Kč
za nemovitost

Klostermannova, Praha 12, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 53,5 m² v ulici Klostermannova, Praha 4 - Modřany. Nachází se v menším cihlovém domě v klidné části lokality, což vám zajistí příjemné bydlení s dostatkem soukromí a minimem rušivých vlivů.

Byt prošel rekonstrukcí, takže se můžete rovnou nastěhovat bez nutnosti dalších investic. Interiér je řešen prakticky s důrazem na pohodlí každodenního života.

Součástí je moderní kuchyňská linka a vestavěné spotřebiče, které přispívají k funkčnímu a komfortnímu zázemí. K bytu náleží dva sklepy, každý o velikosti 2 m², díky nimž získáte dostatek úložného prostoru pro věci, které nechcete mít přímo v bytě.

Modřany patří mezi vyhledávané části Prahy díky ideálnímu spojení klidného bydlení, kompletní občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti máte obchody, služby i možnosti pro sport a relaxaci, zároveň si můžete užívat zeleň a příjemné prostředí pro každodenní odpočinek.

Byt je skvělou volbou jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako investice s potenciálem stabilního výnosu.

S financováním vám rádi pomůžeme a provedeme vás celým procesem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz