

## Pronájem komerčního prostoru 50 m<sup>2</sup> Václavské náměstí, Praha - Nové Město

Václavské náměstí, Praha 1, Praha

**450 000 Kč**

za měsíc

Náběhový nájem: 200 000,- Kč/měsíc, plus služby

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neplatíte provizi ! Nabízíme pronájem komerčních prostor s výlohou, s přímým vstupem z Václavského náměstí, o celkové ploše 50 m<sup>2</sup> v 1.nadzemním podlaží, na lukrativní adrese Václavského náměstí. Jedná se o prostor 50 m<sup>2</sup> který lze využít po rekolaudaci pro gastro provoz - takeaway kavárnu apod. Díky poloze máte vše na dosah ruky, linky metra jsou od budovy vzdáleny pouze několik desítek metrů, stanice Muzeum a Můstek a taktéž tramvajová zastávka Václavské náměstí. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Prostory jsou dostupné k pronájmu dle dohody. Neplatíte provizi.



Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** [turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)