

## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Lochovice

26723, Lochovice

**6 190 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně provize RK  
a právního servisu

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru obce Lochovice s užitnou plochou 110 m<sup>2</sup>. Součástí nemovitosti je udržovaná rovinatá zahrada o velikosti 588 m<sup>2</sup> se zahradním domem a dílna o ploše 24 m<sup>2</sup>. V domě se nachází kompletně zrekonstruovaná bytová jednotka 3+1 (viz. foto) 86 m<sup>2</sup>, která je připravena k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Je zde nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Vytápění zajišťuje nový elektrokotel. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Parkování je zajištěno na vlastním pozemku za domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (potravin, škola, restaurace). Výborná dopravní dostupnost - nájezd na D5 směr Praha/Plzeň je vzdálen 8 km. Pokud Vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si osobní prohlídku.



Vyřizuje

**Rujder David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)