

**Pronájem bytu 3+1 s balkonem, Roudenská ul.,
České Budějovice**

Roudenská, České Budějovice

15 000 Kč

za měsíc

15 000,-Kč/měs. nájem, 4
000,-Kč/měs. služby

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s balkonem v ulici Roudenská v Českých Budějovicích. Byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem a má celkovou výměru 68 m². Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj vybavený sedací soupravou a policemi se vstupem na balkon s příjemným výhledem do zeleně. Ložnice je zařízena postelí a šatní skříní. K dispozici je také kuchyně s jídelním stolem a židlemi, lednice a pračka.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena. Dům je zateplený, má plastová okna a byt je orientován na jih a sever, což zajišťuje dostatek světla po celý den.

Velkou výhodou je klidná a vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. K dispozici od 1.6.

Přehled plateb:

Nájemné 15.000,-Kč/měsíčně

Energie a služby cca 4.000,- Kč/měsíčně (vodné, stočné, vytápění, elektřina)

Vratná kauce 20.000,-Kč

Provize za zprostředkování služeb 1x nájemné + DPH

Pro prohlídku či více informací kontaktujte makléřku Bc. Annu Buštovou.



Vyřizuje

Anna Buštová

Tel.: 722 822 722

GSM: +420720395007

E-mail: anna.bustova@rkstejskal.cz