

## Prodej pozemek Bydlení, 1372□

Svojšova, 54101, Bojiště, Vrchlabí

**3 200 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 372 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku - Trutnov, Bojiště u Trutnova

Celková výměra: 1 372 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji pozemek v klidné části Trutnova - Bojiště u Trutnova. Jedná se o místo ideální pro výstavbu rodinného domu venkovského typu, s výbornou dostupností do města a zároveň v příjemném, tichém prostředí.

Inženýrské sítě  
elektrina 230/400 V

obecní vodovod

Stávající stavby

Na pozemku se nachází původní stavba s číslem popisným, která navazuje na skleník, a dále stavba bez č.p./ev. Pozemek je z větší části oplocený a disponuje dvěma vjezdovými bránami.

Územní plán - BV (Bydlení venkovské)  
určeno pro rodinné domy venkovského typu

maximální zastavěnost: 40 %

výšková hladina: 2 nadzemní podlaží včetně podkrovní

Pro koho je pozemek ideální

Pro každého, kdo hledá klidné místo v Trutnově pro výstavbu vlastního rodinného domu, s možností využít stávající objekty nebo začít zcela novou výstavbu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací nebo domluvíme osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117043.



Vyřizuje

**Jan Hornych**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)