

Prodej bytu 2+kk 51 m²

Školní, 75501, Vsetín

3 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych Vám jako přímý majitel nabídl ke koupi prémiový byt 2+kk v krásném bytovém domě ve Vsetíně. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí od A do Z a svému novému majiteli nabídne komfortní a designové bydlení bez dalších investic.

Byt má podlahovou plochu 51 m² a náleží k němu prostorný sklep (4 m²). Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako prémiová investiční nemovitost s vysokým potenciálem výnosu.

Kompletní rekonstrukce zahrnovala:

- Nové rozvody vody, odpadů a elektřiny včetně revize
- Nové sádkartonové podhledy (chodba, koupelna)
- Moderní koupelnu a samostatné WC
- Vstupní bezpečnostní dveře
- Nivelaci a pokládku nových vinylových podlah
- Designovou kuchyňskou linku včetně vestavěných spotřebičů (myčka, trouba, mikrovlnka, indukční deska, lednice s mrazákem)
- Nové štuky a výmalbu

Byt je navíc kompletně vybaven nábytkem, který může zůstat v nemovitosti (nejedná se o staging, ale o reálný nábytek). Pokud tedy budete chtít, můžete se nastěhovat a ihned bydlet nebo pronajímat!

Na materiálech ani řemeslném zpracování se nešetřilo, což pocítíte na každém metru. Velkou výhodou jsou navíc velmi nízké měsíční náklady, které Vám rád sdělím na osobní prohlídce.

- Energetický štítek (PENB): třída D

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte mi napsat nebo zavolat a já Vám byt rád ukáži osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.

Budu se těšit! Roman Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz