

Prodej bytu 5+1 117 m²

Paťanka, 16000, Praha 6, Praha

19 800 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	117 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji atypicky řešený luxusní byt 5+1 o celkové rozloze 117 m², který se nachází v cihlové budově se šesti podlažími v bytovém komplexu Paťanka a garážové stání ve stejném domě. Tento byt, který je ve velmi dobrém stavu, je částečně vybaven a disponuje veškerým komfortem pro moderní bydlení. Díky výtahu a bezbariérovému přístupu je zajištěna maximální dostupnost i pro osoby se sníženou mobilitou. Byt sestává z obývacího pokoje, plně vybavené kuchyně (lednička s mrazákem, myčka, el. trouba, mikrovlnka, el. sporák, pračka), tři ložnic, pracovny v patře, zimní zahrady, dvou koupelen s WC a sprch. kouty, předsíně s komorou, spojovací chodby a šesti teras u obytných místností a kuchyně s výlučným užíváním (jediný byt v nejvyšším poschodí domu). Parkování je zajištěno ve společné garáži v suterénu domu - vlastní parkovací stání. Další parkovací místa jsou před domem. Energetická náročnost budovy je zařazena do kategorie B, což svědčí o její úsporné a efektivní spotřebě energie. Vynikající dopravní dostupnost a občanská vybavenost. Vyhlídka na Tróju i Pražský hrad, v blízkosti parky Stromovka a Baba. Zastupuji přímého výlučného vlastníka této nemovitosti na základě úředně ověřené plné moci a všechny podrobnosti lze dále projednat při osobní návštěvě a prohlídce bytu. Měsíční úhrada za služby spojené s bytem 8 968,00 Kč a s garážovým stáním 716,00 Kč. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz