

Prodej bytu 1+kk, 30,9 m² - Praha 10, Strašnice, ul. Za Poštou

5 650 000 Kč
za nemovitost

Za poštou, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30.9 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+kk o podlahové ploše 30,9 m² v ulici Za Poštou, Praha 10 - Strašnice představuje skvělou příležitost pro vlastní startovací bydlení i jako investici s okamžitým výnosem.

Díky částečné rekonstrukci je byt v dobrém stavu a umožňuje pohodlné bydlení bez nutnosti větších zásahů. Obytná místnost je světlá a snadno si ji přizpůsobíte podle svých potřeb - ať už jako útulné bydlení pro jednotlivce, nebo praktický prostor pro pronájem.

Oddělený kuchyňský kout přináší větší komfort při vaření a pomáhá udržet hlavní obytný prostor přehledný a vzdušný. Koupelna s toaletou je udržovaná a připravená k okamžitému používání.

Nové interiérové dveře a kombinace podlah zajišťují funkční a nenáročné bydlení, které oceníte jak při vlastním užívání, tak při pronájmu. Sklep o velikosti přibližně 2 m² vám poskytne praktické zázemí pro uložení věcí, které nepotřebujete mít denně po ruce.

Strašnice jsou dlouhodobě vyhledávanou lokalitou díky výborné dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti. Stanice metra, tramvaje, obchody i služby máte v docházkové vzdálenosti, což vám výrazně usnadní každodenní fungování. Zároveň oceníte i blízkost zeleně pro odpočinek nebo aktivní trávení volného času.

Velkou výhodou je, že byt je aktuálně pronajatý, takže v případě investice můžete plynule navázat na stávající nájemní vztah a získat okamžitý příjem bez hledání nového nájemníka.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme a nastavíme ho tak, aby odpovídalo vašim možnostem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz