

Pronájem RD 2+1 v Kolíně - doba určitá

Ke Hřbitovu, 28002, Kolín

13 500 Kč

za měsíc

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	67 m ²	Plocha parcely:	111 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu rodinný dům o dispozici 2+1 v Kolíně. Dům je jednopodlažní s užitnou plochou cca 67 m² a k dispozici je také menší zatravněný dvorek, který poskytuje příjemné soukromí. Parkování je bezproblémové přímo před domem. Nemovitost se nachází v lokalitě Zálabí, v pěší dostupnosti do centra města Kolína.

Nemovitost je starší, ale plně funkční a zařízená. K dispozici je kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednice, mikrovlnná trouba), pračka, jídelní stůl se dvěma židlemi, konferenční stůl, křeslo a úložné skříně.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Důležitou informací je, že se jedná o krátkodobý pronájem na dobu jednoho roku, jelikož majitelé plánují následnou rekonstrukci domu.

Nájemné činí 13 500 Kč měsíčně, voda 600,-/os., elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe. Provize realitní kanceláři je ve výši 11 000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jana Rušidi

Tel.: +420 604494023

GSM: +420 604494023

E-mail: reality@janarusidi.cz