

## Prodej garážového stání 14 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Kbely

Toužimská, Praha 19, Praha

**670 000 Kč**

za nemovitost

|                              |             |                          |                  |
|------------------------------|-------------|--------------------------|------------------|
| <b>Počet podlaží v domě:</b> |             | <b>Druh objektu:</b>     | smíšená          |
| <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Komunikace:</b>           | dlážděná    |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garážové stání č. 5 o ploše cca 14 m<sup>2</sup> v suterénu rezidenčního objektu s pouhými 14 byty na adrese Toužimská 965. Vjezd je zajištěn automatickými sekčními vraty na dálkové ovládání. Objekt je suchý, pravidelně udržovaný a disponuje bezbariérovým přístupem.

Stání se nachází v klidné rezidenční části Kbel s výbornou dopravní dostupností. Vzhledem k rostoucí bytové zástavbě v okolí a omezeným možnostem parkování na ulici jde o bezpečnou investici s nízkými měsíčními náklady kolem 700 Kč.

Ideální volba pro rezidenty domu, majitele aut z okolí i jako uložení finančních prostředků s možností okamžitého pronájmu. K dispozici ihned.

Zaujala Vás tato nabídka? Kontaktujte mě pro domluvení prohlídky.

Ivilin Angelov

realitní makléř – RE/MAX Partner Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ivilin Angelov**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420776611337

**E-mail:** [ivilin.angelov@re-max.cz](mailto:ivilin.angelov@re-max.cz)