



**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **Diamant2kk**

## **Pronájem bytu 2kk, 65m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín**

Sokolova, 18600, Praha 8, Praha

**33 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 5500

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Diamant2kk

Nabízíme k pronájmu moderní a velmi prostorný byt 2+kk o velikosti 67 m and sup2; v prestižním rezidenčním projektu Diamanty Karlín, ul. Sokolovská 7, Praha 8 Karlín.

Byt se nachází v 5. patře a nabízí světlý a vzdušný interiér, který je ideální pro komfortní městské bydlení. Dispozice je praktická a dobře řešená, vhodná jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Jedná se o atraktivní bydlení ve vyhledávané lokalitě Karlína, která je známá svou moderní architekturou, skvělou atmosférou a kompletní občanskou vybaveností. V okolí najdete množství kaváren, restaurací, obchodů i zeleně pro relaxaci.

Velkou výhodou je garážové stání v ceně nájmu, které zajišťuje pohodlné parkování přímo v domě.

Výborná dopravní dostupnost metro i tramvaj v docházkové vzdálenosti, rychlé spojení do centra města.

Byt je ideální pro klienty, kteří hledají kvalitní a reprezentativní bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy.

Nájem: 33 000 Kč / měsíc (včetně parkovacího stání)

Poplatky: 5 500 Kč / měsíc

Kauce: 65 000 Kč

Provize: 38 500 Kč

K nastěhování od 1. 5. 2026

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram  
Při komunikaci prosím uveďte ID: Diamant2kk

---



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)