



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Krakovska1**

Pronájem bytu 1kk, 36m², Praha 1, Nové Město

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha

25 000 Kč
za měsíc

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 36 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Krakovska1kk

K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný světlý byt 1kk o velikosti 36 m² nacházející se v 6. patře činžovního domu přímo vedle Václavského náměstí, ul. Krakovska, Praha 1

Interiér bytu činí obývací pokoj, kuchyň v předsíni, koupelna s vanou, toaletou a pračkou a vstupní hala. Z obývacího pokoje je přístup na prostornou terasu s pěkným výhledem do okolí. Byt bude kompletně zařízen novým moderním nábytkem.

Dům je ve výborném stavu, s novým výtahem. V okolí kompletní občanská vybavenost: značkové restaurace, množství kaváren, dva obchody Albert, kina, divadla, Muzeum. Nechybí ani zelené plochy pro odpočinek, buď to Františkánská zahrada nebo obnovené sady u Národního Muzea. Vstupy do metra jsou ve vzdálenosti jen par kroků, blízko jsou i zastávky tramvají. Smíšená parkovací zóna. Pokud chcete vždy zůstat v centru dění metropole, pak to je byt pro Vás.

K dispozici od 1.6.2026

Nájemné 31.000 Kč vč. poplatků, elektřina se převádí na nájemce, cca 1000,-Kč/měsíčně.

Kauce 32000.

Provize 31000.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888
E-mail: info@smartrelo.cz