

## Pozemek o velikosti 707167m<sup>2</sup>, Kostelec u Zlína, podíl 1/72

**Neuvedeno**  
za nemovitost

76314, Kostelec u Zlína

**Celková plocha:** 707 167 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/72 (jedna sedmdesát polovin) na pozemcích parc. č. 221/2 (lesní pozemek), parc. č. 286/1 (lesní pozemek), parc. č. 286/2 (lesní pozemek), parc. č. 286/3 (lesní pozemek), parc. č. 286/4 (lesní pozemek), parc. č. 286/5 (lesní pozemek), parc. č. 286/6 (lesní pozemek), parc. č. 286/7 (ostatní plocha), parc. č. 287/1 (lesní pozemek), parc. č. 287/2 (lesní pozemek), parc. č. 287/3 (lesní pozemek), parc. č. 792/109 (lesní pozemek), parc. č. 792/111 (ostatní plocha), parc. č. 903/1 (lesní pozemek), parc. č. 903/2 (lesní pozemek), parc. č. 903/3 (ostatní plocha), parc. č. 916/1 (lesní pozemek) a parc. č. 1251/3 (ostatní plocha) v kat. území Kostelec u Zlína.

Soubor pozemků parc. č. 792/111, parc. č. 792/109, parc. č. 903/1, parc. č. 916/1, parc. č. 1251/3, parc. č. 903/2 a parc. č. 903/3 je na jižní straně částečně ohraničený zastavěnou částí obce. Na pozemcích parc. č. 1251/3 a parc. č. 903/3 se nachází nezpevněná cesta. Na ostatních pozemcích se nachází prořídlý listnatý lesní porost s příměsí modřínu. Část porostu je vykácená a nově osázená, nebo obsahuje náletové listnaté porosty. Na pozemku parc. č. 792/111 se nachází travnatý porost. Na pozemku parc. č. 792/109 se částečně nachází lesní porost, částečně travnatý porost a část hokejového hřiště, která není předmětem dražby a studna. Soubor lesních pozemků parc. č. 286/1, parc. č. 286/2, parc. č. 286/7, parc. č. 286/5, parc. č. 286/6, parc. č. 286/3, parc. č. 286/4, parc. č. 287/3, parc. č. 287/2, parc. č. 287/1 a parc. č. 221/2 není v terénu blíže ohraničený a je součástí okolního lesní porostu. Přes pozemky parc. č. 286/4, parc. č. 286/3 a parc. č. 287/2 vede nadzemní vedení VVN. Na pozemku parc. č. 286/7 se nachází nezpevněná cesta. Na souboru pozemků se nachází listnatý lesní porost. Menší část porostu je vykácená a nově osázená. Soubor pozemků je svažitý ke všem stranám. V době oceňování byly pozemky využívány. K pozemku parc. č. 579/1 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 1236/3, který je ve vlastnictví Zlínského kraje. K souboru pozemků parc. č. 792/11, parc. č. 792/109, parc. č. 903/1, parc. č. 916/1, parc. č. 1251/3, parc. č. 903/2 a parc. č. 903/3 vede zpevněná komunikace s chodníkem, nacházející se na pozemku parc. č. 923/2, který je ve vlastnictví Zlínského kraje. K souboru pozemků parc. č. 286/1, parc. č. 286/2, parc. č. 286/7, parc. č. 286/5, parc. č. 286/6, parc. č. 286/3, parc. č. 286/4, parc. č. 287/3, parc. č. 287/2, parc. č. 287/1 a parc. č. 221/2 vede nezpevněná cesta nacházející se na pozemku parc. č. 1271/5, který je ve vlastnictví České republiky.

 Vyřizuje

**Call centrum exdražby.cz**

**Tel.:** +420 774 740 636

**GSM:** +420 774 740 636

**E-mail:** [dotazy@exdražby.cz](mailto:dotazy@exdražby.cz)