

## Prodej zahrady 435 m<sup>2</sup>, Kralupy nad Vltavou, Lobeček

**1 600 000 Kč**  
za nemovitost

Kralupy nad Vltavou

<b>Celková plocha:</b>	435 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízím ke koupi zahradu v žádané zahrádkářské kolonii v Lobečku. Jedná se o slunný rovinatý pozemek, který lze užívat k relaxaci a pěstování plodin. Na zahradě se nachází ovocné stromy, záhony a travní plocha, skleník a konstrukce pařníku. V rohu pozemku je dřevěný zahradní domek, který je částečně podsklepen. Na pozemek je přivedena elektrina i voda. Přístup k zahradě je z pozemku se spoluvlastnickým podílem. Město Kralupy nad Vltavou má veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do hlavního města. Cena zahrnuje provizi, právní služby a poplatky. Pro další informace a termín prohlídky kontaktujte makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Mgr. Jiří Taraba**

**Tel.:** +420 733 152 553

**GSM:** +420731689000

**E-mail:** [jiri.taraba@re-max.cz](mailto:jiri.taraba@re-max.cz)