

## Stavební pozemek 1 615 m<sup>2</sup> - Lázně Libverda | Začněte stavět bez čekání

**3 560 000 Kč**  
za nemovitost

Lázně Libverda

<b>Celková plocha:</b>	1 615 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus		

### POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 615 m<sup>2</sup> - Lázně Libverda | Začněte stavět bez čekání

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 1 615 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Lázně Libverda. Pozemek je zasíťovaný a disponuje vlastní příjezdovou komunikací, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový přístup.

Součástí prodeje může být také hotový projekt a vyřízené platné stavební povolení, díky kterému můžete začít stavět prakticky ihned, což vám ušetří čas, energii i další náklady spojené s přípravou stavby.

Proč stavět právě zde?

- Klid a příroda na dosah - Lázně Libverda leží na úpatí Jizerských hor, ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky i zimních sportů
- Čisté prostředí a lázeňská atmosféra
- Soukromí a prostor - velkorysá výměra pozemku nabízí dostatek místa pro komfortní bydlení
- Dobrá dostupnost - dojezd do Liberce i Frýdlantu, základní občanská vybavenost v okolí
- Perspektivní investice - stavební pozemky v této oblasti si dlouhodobě drží hodnotu

Pokud hledáte místo, kde můžete spojit klidné bydlení s krásnou přírodou a zároveň nechcete ztrácet čas složitou administrativou, je tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Andrea Pešatová**

**GSM:** +420602467744

**E-mail:** [andrea.pesatova@re-max.cz](mailto:andrea.pesatova@re-max.cz)