

## Pronájem bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, U Družstev, Praha 4, Pankrác

**6 000 000 Kč**  
za nemovitost

U družstev, 14000, Praha 4, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>, přízemí, ulice U Družstev, Praha 4, Pankrác. 5 minut na metro C Pankrác.

Jedná se o příjemné bydlení v klidné lokalitě, nedaleko parku Jezerka.

Byt je v přízemí činžovního domu. Je po celkové rekonstrukci, součástí je pěkná moderní kuchyňská linka a nová koupelna.

K bytu patří také uzamykatelná prostorná sklepní kóje 5 m<sup>2</sup>.

Byt je v současnosti pronajatý. Měsíční poplatky jsou 3000 + elektrina a plyn.

Vážní zájemci volejte Po-Pá 9-18h.



Vyřizuje

**Ing. arch. Jan Štastná M.Sc.**

**Tel.:** 602222282

**GSM:** 602222282

**E-mail:** honza@realitynebe.cz