

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², ul. Nerudova, Litoměřice

Nerudova, Litoměřice

9 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 800,- Kč vč.
el, internetu a parkovacího
stání + kauce 20 000,- Kč
+ provize RK 9 500,- Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu s možností trvalého bydliště a čerpání dávek na bydlení, nabízíme byt o velikosti 1kk v ul. Nerudova, Litoměřice. Byt se nachází ve velmi dobrém stavu, je v osobním vlastnictví a disponuje výtahem. Podlahová plocha bytu je 32m², umístění ve 2. podlaží. Bytová jednotka je z části bezbariérová. Součástí bytu je, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a vestavěná trouba. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC. Vytápění centrální, deskové radiátory s měřiči spotřeby. K nastěhování od 1.5.2026, kauce 20 000,- Kč, poplatky pro 1 osobu 3 800,- Kč zahrnutí elektřinu, internet a parkovací stání. Na každou další osobu jsou poplatky o cca 608,- Kč vyšší.

Budova je zateplená, disponuje 62 parkovacími místy včetně třech parkovacích míst pro invalidy. V zadní části nemovitosti je nájezdová plocha pro kočárky, vozíčkáře nebo záchranný sbor. V blízkosti nemovitosti se nachází krásný park s možností využití pro rodiny s dětmi. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, restaurace, lékárny, nemocnice a zastávka Městské hromadné dopravy.



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz