

Pozemek 546 m² s chatou a potenciálem u Plzně

Útušice

3 499 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	546 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v klidné lokalitě, který má potenciál do budoucna?

V obci Robčice u Plzně nabízíme rovinný pozemek o velikosti 546 m², zasazený do příjemného prostředí plného zeleně a soukromí. Místo je ideální jak pro rekreaci, tak i jako zajímavá investice s výhledem do budoucna.

Na pozemku se nachází dvoupodlažní chata, která prošla částečnými úpravami (nová okna, dveře, zateplení, rozvody elektřiny a sanitární práce). Lze ji dokončit dle vlastních představ, případně pozemek využít zcela podle svých plánů.

Velkým benefitem je i plánovaná asfaltová příjezdová komunikace, která výrazně zvýší komfort přístupu a celkovou hodnotu nemovitosti.

Inženýrské sítě:

elektřina
vlastní studna
odpad řešen septikem

Pozemek je dobře přístupný a umožňuje parkování přímo na něm.

Lokalita nabízí klid venkova, ale zároveň výbornou dostupnost - do Plzně se dostanete přibližně za 20 minut. V okolí najdete přírodu, cyklostezky i možnosti koupání.

Pokud hledáte místo, kde můžete realizovat vlastní záměr - ať už rekreační, nebo investiční - tohle je zajímavá příležitost.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Rádi pomůžeme také s financováním.



Vyřizuje

Jonáš Drgač

GSM: +420 777 168 502

E-mail: jonas.drgac@century21.cz