

Prodej domu 80 m², pozemek 778 m²

28911, Dobřichov

5 650 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	80 m²
Užitná plocha:	80 m²	Plocha parcely:	778 m²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: DŮM S VELKOU ZAHRADOU V KLIDNÉ ČÁSTI OBCE DOBŘICHOV

Hledáte nemovitost, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ?
Nabízíme rodinný dům v obci Dobřichov, který kombinuje klidné bydlení, skvělou dostupnost do Prahy a velký potenciál do budoucna.



- Základní informace
- Cihlový rodinný dům
 - Stav odpovídá stáří – určeno k rekonstrukci
 - Dispozice umožňuje úpravy dle vlastních potřeb
 - Klidná, zastavěná část obce



- Pozemek a zahrada
- Prostorná zahrada s dostatkem soukromí
 - Vzrostlé ovocné stromy
 - Ideální pro relaxaci, rodinné zázemí nebo zahradničení



- Lokalita – Dobřichov (u Peček)
- Velmi klidná obec s dobrou občanskou dostupností v okolí
 - V docházkové / krátké dojezdové vzdálenosti město Pečky



- Dopravní dostupnost
- Praha autem: cca 35–40 minut
 - Pečky: cca 5 minut autem
 - Vlak Pečky → Praha hl. n.: cca 30–35 minut

Ideální kombinace klidného bydlení a rychlého spojení do hlavního města



Proč právě tento dům?

- Velký pozemek v klidné lokalitě
- Možnost rekonstrukce dle vlastního vkusu
- Výborná dostupnost do Prahy
- Dobřichov = vyhledávaná oblast v dojezdu metropole

□

- Nemovitost s potenciálem

Dům nabízí skvělou příležitost pro ty, kdo hledají klid, prostor a možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz