

Prodej, byt 2+kk, Krásná Lípa

Nemocniční, Krásná Lípa

1 595 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 32,4 m² - Krásná Lípa, ul. Nemocniční

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk a užité ploše 32,4 m², situovanou ve 2. patře (3. NP) bytového domu v klidné části města Krásná Lípa.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktické řešení pro vlastní bydlení i investici. Díky nízkým měsíčním nákladům na bydlení cca 2.000 Kč představuje ekonomicky velmi dostupnou variantu.

Součástí bytu je sklepní koje umístěná v suterénu domu.

Bytový dům prošel rekonstrukcí, která stále částečně probíhá, což do budoucna zvyšuje komfort i hodnotu nemovitosti.

Lokalita nabízí klidné bydlení s přímým kontaktem s přírodou - za domem se nachází louka, zároveň jste v docházkové vzdálenosti od centra města a náměstí. Krásná Lípa leží na okraji Národního parku České Švýcarsko, což z ní činí atraktivní místo pro život i rekreaci.

Parkování je možné přímo před domem.

Hlavní výhody:

- nízké náklady na bydlení
- klidná lokalita v blízkosti přírody
- docházková vzdálenost do centra
- vhodné jako startovací bydlení nebo investice
- bytový dům po rekonstrukci

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ondřej Špaček

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euroreality.info