

Prodej bytu 4+kk 88 m², Velké Popovice

Na Dlaskově, 25169, Brtnice, Velké Popovice

6 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v přírodě, ale s dobrou dostupností do Prahy? Pak vás tento byt v obci Brtnice jistě zaujme.

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+kk a celkové výměře 88 m², který se nachází v klidné části obce Brtnice. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu o třech patrech, což zajišťuje příjemné a komfortní bydlení. Součástí bytu jsou také 2 sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Měsíční zálohy včetně fondu oprav jsou 3 200,-Kč/měsíc. SVJ nemá žádné úvěry ani závazky.

Vytápění je řešeno elektrokotlem v kombinaci s krbovými kamny, což nabízí nejen komfort, ale i možnost úspory nákladů na vytápění a zároveň vytváří útulnou atmosféru domova. .

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě. Brtnice je malebná vesnice spadající pod obec Velké Popovice, obklopená lesy, rybníky a krásnou krajinou přírodního parku Velkopopovicko. V okolí najdete skvělé podmínky pro procházky, cykloturistiku i relaxaci.

Občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Velkých Popovicích (cca 2-3 km), kde se nachází škola, školka, obchody i další služby. Kompletní vybavenost pak nabízí město Říčany, vzdálené přibližně 10 km. Dopravní dostupnost je velmi dobrá - autobusové spojení PID zajišťuje napojení na okolní obce(Kamenice) i vlakovou dopravu ve Strančicích, a nájezd na dálnici D1 je vzdálen pouhých 5 km.

Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a zároveň výborné dostupnosti do Prahy.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a přijďte si byt prohlédnout.



Vyřizuje

Jaroslav Němec

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 732 380 039

E-mail: nemec@realityzavadi.cz