

## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Sušice, ul. Hájkova

**5 390 000 Kč**  
za nemovitost

Hájkova, 34201, Sušice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný samostatný rodinný dům o třech patrech s dispozicí 6 pokojů v klidné a vyhledávané části Sušice obklopený rodinnou zástavbou. Cihlový dům se třemi nadzemními podlažími a užitnou plochou 160 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o velikosti 210 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v dobrém technickém stavu a připravena k okamžitému bydlení, zároveň nabízí skvělou příležitost pro modernizaci dle vlastních představ. Součástí je garáž i útulná zahrádka ideální pro relaxaci. Z domu se otevírají příjemné výhledy do okolí. Lokalita kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností - centrum města je vzdálené pouhých 5 minut chůze, nemocnice jen 3 minuty. Sušice je živé město s kompletní občanskou vybaveností a skvělou polohou na trase na Šumavu. Ideální volba pro rodinu hledající pohodlí, prostor i potenciál do budoucna.



Vyřizuje

**Svobodová Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)